



- ☎ 0850 562 27 27
- ☎ 0532 295 88 02
- 📍 Ertuğrulgazi Mahallesi, Şehit Binbaşı Arslan Kulaksız Bulvarı No:55/A A Blok, 27470 Şahinbey/Gaziantep
- 🌐 caferceylaninsaat.com.tr
- 📱 | caferceylaninsaat

Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3





Yatırımlarınız Cafer Ceylan Sitesi 3 ile Değerleniyor

Yaşam ve yatırım için muhteşem detaylarla dolu bir proje. Konumu, mimarisi ve daha birçok konfor alanıyla 2,5+1 ve 3,5+1 ultra lüks daireler sizi bekliyor! Yatırımlarınızın karşılığını fazlasıyla alacağınız kusursuz bir proje... 90 daire ve 2 dükkandan oluşan projede fırsatlar sizi bekliyor...

Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
— SİTESİ 3 —

Yarının Mimarından

CAFER CEYLAN SİTESİ 3

BU PROJE
2023 **DEPREM**
YÖNETMENLİĞİNE
%100 UYGUN
OLARAK İNŞAA
EDİLMEKTEDİR.



İbn-i Sina Mahallesi'nde yeni bir **hayat**,
sıra dışı bir proje ile sizleri bekliyor.
Her detayında **estetik ve modern** bir konsept.



3 BLOK



2.5+1+3.5+1
ULTRA LÜKS
DAİRELER



AKILLI EV
SİSTEMİ



KAPALI
OTOPARK



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
— SİTESİ 3 —

*Şıklık ilk adımdan
itibaren sizinle...*

ANTRE



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
— SİTESİ 3 —

*Mutfağın ferahlığına
eşlik eden yemek odası
konforu...*

MUTFAK





Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

*Zevkli, kaliteli ve
işlevsel mobilyaları ile
banyo keyfinizi katlayın!*

BANYO



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

*Güne **enerjik** ve **huzurlu**
uyanmanız için gereken
tüm detaylar...*

Y. ODASI





Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

*Yerden ısıtmalı kat
bahçesini donatmanın
keyfi bu projede.*

Y. BALKON



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

*Seçkin bir yaşam alanı
ve benzersiz detayları
ile misafirperliğinizi
gösterin!*

SALON





Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

Gençlerin hayalini
kurduğu çizgilerle
özel dizayn edildi.

Ç. ODASI



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

Seçkin bir yaşam alanı
ve **benzersiz** detayları
ile misafirperverliğinizi
gösterin!

O. ODASI



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

110 m²
NET

2.5+1

KAT PLANI



Antre	:	6 m ²
Hol	:	6 m ²
Banyo	:	4.5 m ²
WC	:	2.5 m ²
Salon	:	22.5 m ²
Yatak O.	:	15 m ²
Çocuk O.	:	11 m ²
Mutfak	:	12 m ²
Balkon	:	11.5 m ²
Yeşil Balkon:	:	19 m ²

3.5+1

KAT PLANI

141 m²
NET



Antre	:	11 m ²
Hol	:	3.5 m ²
Banyo	:	5 m ²
WC	:	3 m ²
Salon	:	28 m ²
Oturma O.	:	16.5 m ²
Yatak O.	:	16 m ²
Çocuk O.	:	11.5 m ²
Mutfak	:	13 m ²
Balkon	:	10 m ²
Yeşil Balkon:	:	23.5 m ²



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

SİZE VE AİLENİZE İYİ GELECEK SOSYAL DONATILAR



7/24 GÜVENLİK



KAPALI OTOPARK



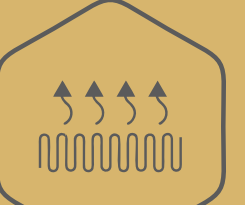
AKILLI EV SİSTEMİ



VOLEYBOL SAHASI



BASKETBOL SAHASI



YERDEN ISITMA
SİSTEMİ



GENİŞ PEYZAJ
ALANLARI



ÇOCUK OYUN
ALANLARI



KAMELYALAR



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3



■ Cafer Ceylan Sitesi 3 projemiz her geçen gün **değerlenen** bir lokasyonda yükseliyor. **2.5+1 ve 3.5+1 ultra lüks, akıllı daireleri** ve sosyal yaşam alanları ile **rahat ve mutlu** bir yaşam için ihtiyacınız olan herşeyi bir arada sunuyor

GELECEĞİN KONUMU



Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

GAZİANTEP
ŞEHİR
HASTANESİ

Yarının Mimarından
CAFER CEYLAN
SİTESİ 3

YEŞİL VADI
PARKI

Anaokulu
İlkokul
Ortaokul
Lise

İBN-İ SİNA
CAMİİ

TRAMVAY HATTI

ÇEVRE YOLU



İşbu katalog 20 sayfadan oluşmaktadır. Görseller teşhir amaçlıdır. İnşaat şirketi değişiklik yapma hakkını saklı tutar.